

форма
"17" апреля 2025 года № 1
(дата формирования реестра требований кредиторов)
№ 1 "17" апреля 2025 года № 1
(дата размещения реестра требований кредиторов на интернет -ресурсе)

Реестр требований кредиторов в процедуре банкротства

ТОО «Астанит-Строй» БИН 070340012541

№ п/п	Очередь, фамилия, имя и отчество (если оно указано в документе, удостоверяющем личность)/ наименование кредитора	(ИИН/БИН) кредитора	Сумма предъявленных требований (тенге)	Документы, подтверждающие обоснованность принятого администратором решения (наименование, дата, номер), дата	Признанные требования	Непризнанные требования	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Первая очередь						
1)	Требования граждан, перед которыми должник несет ответственность за причинение вреда жизни или здоровью						
	Итого:						
2)	Требования по взысканию алиментов						
	Итого:						
3)	Требования по оплате труда и выплате компенсаций лицам, работавшим по трудовому договору						
	Итого:						
4)	Задолженность по социальным отчислениям в Государственный фонд социального страхования						
	Итого:						
5)	Задолженность по удержанному из заработной платы обязательным пенсионным взносам, обязательным профессиональным пенсионным взносам						
	Итого:						
6)	Задолженность по отчислениям и (или) взносам на обязательное социальное медицинское страхование						
	Итого:						
7)	Требования по выплате вознаграждений авторам за служебные изобретения, полезную модель, промышленный образец						

	Итого:						
7)	Требования по выплате вознаграждений по авторским договорам						
	Итого:						
	Итого по первой очереди:						
2	Вторая очередь						
1)	Требования кредитор по обязательству, обеспеченному залогом имущества банкрота, оформленным в соответствии с законодательство Республики Казахстан						
2)	Требования кредиторов, возникшие в результате получения банкротным управляющим в период проведения процедуры банкротства займа						
	Итого:						
3)	Требования клиринговой организации, осуществляющей функции центрального контрагента, возникшие в результате ранее заключенных и не исполненных банкрутом, являющимся клиринговым участником данной клиринговой организации, сделок с участием центрального контрагента						
	Итого:						
	Итого по второй очереди:						
3	Третья очередь						
1)	Налоговая задолженность						
2)	Задолженность по налогам и другим обязательным платежам в бюджет, исчисленным должником в налоговой отчетности, а также начисленных органом государственных доходов по результатам налоговых проверок, за истекшие налоговые периоды и налоговый период, в котором применена процедура банкротства						
	Итого:						
3)	таможенным платежам, специальным, антидемпинговым, компенсационным пошлинам, процентам						

	Итого:						
	Итого по третьей очереди:		0,00		0,00		
4	Четвертая очередь						
1)	Требования кредиторов по гражданско-правовым и иным обязательствам						
4.1.1	АО «Bereke Bank»	930 740 000 137	77 800 049,7	Требование с приложениями № 301-16-01-01-28/377 от 08.04.2025 г.	77 800 049,7		
	в том числе:						
	- основной долг		75 587 440,49		75 587 440,49		
	- вознаграждение		2 148 278,2		2 148 278,2		
	- пеня		64 331,0		64 331,0		
	Итого:		77 800 049,7		77 800 049,7		
4.1.2	АО «ForteBank»	99 074 000 683	277468792, 89	Заявление с приложениями № Иск-01-011129/18692 от 07.04.2025 г.	277468792, 89		
	в том числе:						
	- основной долг		103 255 848, 98		103 255 848, 98		
	- вознаграждение		3 505 841,58		3 505 841,58		
	- пеня		168 828 928,33		168 828 928,33		
	- гос. пошлина		1 908 074,00		1 908 074,00		
	Итого:		277468792, 89		277468792, 89		
4.1.3.	ТОО «BI-Village Deluxe»	70340010951.	16 261 041,0	Требование с приложениями от 12.03.2025 г.	16 261 041,0		
4.1.4.	ТОО "Милан-Астана" ("Nova City Development")	110540015593.	435 838,0	Требование с приложениями от 03.04.2025 г.	435 838,0		
2)	Требования залоговых кредиторов по обязательству в части, не обеспеченной залогом						
	Итого:		0,00		0,00		
3)	Требования по авторским договорам, не вошедшим в состав первой очереди						
4)	Требования, возникшие в результате принятия судом решения о признании сделки недействительной и возврате имущества в имущественную массу банкрота						
	Итого:						
5)	Требования залоговых кредиторов при передаче заложенного имущества в размере разницы в случае, если оценочная стоимость заложенного имущества меньше, чем требования залогового кредитора						
	Итого:						

	Итого по четвертой очереди:		371 965 722,00		371 965 722,00		
5	Пятая очередь						
1)	Убытки, неустойки (штрафы, пени)						
	Итого:						
2)	Требования кредиторов по оплате труда и выплате компенсаций, трудовые отношения с которыми возникли в течение периода времени, начиная с одного года до возбуждения производства по делу о банкротстве, превышающие размер среднемесячной заработной платы, сложившейся у должника за период, исчисляемый, начиная с одного года до возбуждения производства по делу о банкротстве						
	Итого:						
3)	Суммы увеличения требований кредиторов по оплате труда и выплате компенсаций, образовавшиеся в результате повышения заработной платы работника в период, исчисляемый, начиная с одного года до возбуждения производства по делу о банкротстве						
	Итого:						
	Итого по пятой очереди:						
6	Шестая очередь						
1)	Требования, заявленные после истечения срока их предъявления						
	Итого по шестой очереди:						
	Итого по реестру:						
7	Требования, исключенные из реестра						
	Итого:		371 965 722,00		371 965 722,00		

Временный управляющий ТОО «Астанит-Строй»



А. Жуманов